



CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE



REG. GEN. DETERMINAZIONI N. 1646 DEL 13/10/2021

**- DIREZIONE TERRITORIO E QUALITA' URBANA -
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

Determinazione n. 741 del 11/10/2021

OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA CON NEGOZIAZIONE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA "TUTTOGARE" FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVILOCULI COMUNALI PRESSO I CIMITERINELLE FRAZIONI DI NOHA E COLLEMETO"- DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE- CIG: Z273339FF6

Il responsabile del procedimento attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che la proposta di provvedimento dallo stesso predisposta ai fini dell'adozione dell'atto finale è conforme alle risultanze istruttorie. Attesta, inoltre, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per cui è fatto obbligo espresso di astenersi e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza, approvato dall'Ente.

Data 11/10/2021

Il Responsabile del procedimento
GRAPPA DANIELE

REGOLARITÀ TECNICA AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N.267/2000

VISTA LA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 741 DEL 11/10/2021 DEL SERVIZIO SERVIZIO OPERE PUBBLICHE, SI ATTESTA LA REGOLARITÀ TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI.

Data 13/10/2021

Il Dirigente/Responsabile
MIGLIETTA NICOLA



IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 04.07.2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana ed affidata la responsabilità e la direzione dei Servizi ivi indicati, ai fini del raggiungimento degli obiettivi definiti in sede di PEG/PDO ed in ogni altro atto di indirizzo e programmazione degli Organi di Governo;

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 17.01.2019, con il quale, in esito alla parziale modifica della struttura organizzativa e all'organigramma del Comune (a far data dal 01.01.2019), approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 329 del 27.11.2018, è stato integrato il citato Decreto Sindacale n. 27/2018;

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 05.07.2021, con il quale, è stato conferito l'incarico di Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana ed affidata la responsabilità e la direzione dei Servizi ivi indicati, ai fini del raggiungimento degli obiettivi definiti in sede di PEG/PDO ed in ogni altro atto di indirizzo e programmazione degli Organi di Governo;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 29/12/2020, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2021/2023 e la successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 30/04/2021, con la quale è stata approvata la relativa nota di aggiornamento, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione finanziario del triennio 2021/2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30/04/2021 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10 del d.lgs. n. 118/2011);

Visto il Piano Esecutivo di Gestione del triennio 2021/2023, approvato con deliberazione di G.C. n. 99 del 04/05/2021;

Visti gli artt. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (TUEL);

Premesso:

- che con Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana n. R.G. 1552 del 28.09.2021 è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Realizzazione nuovi loculi comunali presso il cimitero di Galatina, Noha e Collemeto", ricorrendo alla procedura dell'"affidamento diretto" di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 che novella l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 di cui era possibile avvalersi previa procedura di TRATTATIVA/CONTRATTAZIONE DIRETTA tra RUP e O.E. individuato;
- che l'intera procedura di affidamento, ai fini del rispetto del combinato disposto degli artt. 40, 52 del D. Lgs. 50/2016, è svolta totalmente utilizzando mezzi di comunicazione elettronici di cui all'art. 58 del citato D. Lgs. 50, attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Studio Amica, denominata "TuttoGare", il cui accesso è consentito all'indirizzo internet: <https://comunegalatina.tuttogare.it>;

- che con nota Prot. n. 2527870 del 29/09/2021, trasmessa a mezzo della sopra citata Piattaforma telematica, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del citato D. Lgs. 50, ossia di economicità, efficacia, tempestività, correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, è stata invitata a contrarre/manifestare disponibilità formale all'accettazione dell'incarico in titolo, *(secondo le modalità e le condizioni stabilite dal RUP nella su citata nota di invito per un importo contrattuale pari a complessivi € 31.200,00 escluso solo IVA come per Legge, la Ditta "ADR COSTRUZIONI srls" Nardò (Le) (P. IVA: 05048270754) fissando la scadenza per il dovuto riscontro alle ore 12:00:00 del 04.10.2021;*
- che nella medesima nota, così come determinato a contrarre, veniva consentito *"all'O.E., nell'ambito della TRATTATIVA DIRETTA/CONTRATTAZIONE, di riscontrare l'INVITO del RUP accettando formalmente "in via preliminare" le condizioni stabilite dallo stesso RUP e, nel contempo "in via subordinata" di presentare una controproposta formata, tipo, da un complemento da un complemento di Servizi migliorativi rispetto a quelli previsti nel Progetto in appalto (debitamente individuati con apposita Tavola Tecnica e apposito Computo Metrico Non Estimativo restituente, con voci complete ed esaurienti, le operazioni/lavorazioni proposte quali migliorie dall'O.E. invitato alla trattativa) e un ribasso percentuale di offerta sull'IBA differente a quello stabilito dal RUP in maniera tale, comunque, che la Controfferta risulti congrua e conveniente per la S.A. e, comunque, non anomala;"*;

VISTO il riscontro inviato a mezzo della citata Piattaforma telematica dal Legale Rappresentante della ditta **"ADR COSTRUZIONI srls"** acquisito al Prot. della piattaforma telematica Prot. n. 2535245 del 01/10/2021 -(Assegnato dal sistema) con il quale il Legale Rappresentante di detta Ditta ha espresso disponibilità formale all'accettazione dell'appalto di cui trattasi, secondo quanto stabilito dal RUP nella Lettera Invito presentando, tuttavia, "in via subordinata" una controproposta formata da:

- **Per il cimitero di Collemeto:**

- La sistemazione di tutti i vialetti interni al cimitero con risetta ghiaia e diserbante per l'erbacce;
- un ribasso del 12% (dodici per cento) sull'importo a base d'appalto di € 14.372,97, e, quindi, per il prezzo da tenere alla stipula del contratto pari a € 12.648,21, oltre € 400,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per **€ 13.048,21** oltre IVA al 10,00%, pari a € 1.304,82 e così per complessivi € 14.353,03;

- **Per il cimitero di Noha:**

- La realizzazione di ulteriori n. 8 loculi in prosecuzione degli altri in modo da completare l'intero blocco di loculi, ed inoltre l'esecuzione del marciapiede sottostante;
- un ribasso del 9% (nove per cento) sull'importo a base d'appalto di € 15.934,50, e, quindi, per il prezzo da tenere alla stipula del contratto pari a € 14.500,39, oltre € 492,53 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per **€ 14.992,92** oltre IVA al 10,00%, pari a € 1.499,29 e così per complessivi € 16.492,21;

VERIFICATA, ESAMINATA E ANALIZZATA l'offerta presentata dalla ditta "ADR COSTRUZIONI srls" Nardò (Le) (P. IVA: 05048270754) ritenendola, nell'interesse dell'Amm.ne Comunale, complessivamente meritevole di attenta e positiva valutazione nonché, rapportata al ribasso del 12,00% offerto sull'IBA relativamente ai lavori del cimitero di Collemeto oltre le suddette migliorie, e il ribasso del 9% offerto sull'IBA relativamente al cimitero di Noha oltre le suddette migliorie, congrua in relazione alla natura, alla tipologia e alla qualità dei Servizi offerti;

CONSIDERATO, quindi, che rispetto al prezzo da contrattualizzare complessiva tra i cimiteri di Collemeto e di Noha di € **28.041,13** (escluso solo IVA come per Legge), l'offerta trasmessa dal citato invitato O.E. risulta, nell'interesse di questa P.A., complessivamente meritevole di gradimento e accoglimento

RITENUTO in conclusione, opportuno e coerente con le esigenze di funzionalità dell'Amministrazione Comunale procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 all'aggiudicazione e affidamento dei lavori di "**REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI COMUNALI PRESSO I CIMITERI DI NOHA E COLLEMETO**", alla ditta "ADR COSTRUZIONI srls" con sede a Nardò (Le) in Via XXIV Maggio s.n.c. (P. IVA: 05048270754) alle condizioni del Progetto approvato, della Nota del RUP n. Prot. n. 2527870 del 29/09/2021 e della controfferta presentata (Offerta Migliorativa e Ribasso sull'IBA) su entrambi i lavori dei cimiteri, per l'importo complessivo offerto, da tenere alla stipula del contratto, di € **28.041,13** di cui € 892,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge del 10% pari ad € 2.804,11 per un totale di € **30.845,24**;

PRECISATO che la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione dei lavori *de quo*, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, sarà oggetto di successiva determinazione da parte di questa Direzione a seguito dell'acquisizione della documentazione prevista dalla normativa vigente e all'esito positivo, quindi, degli accertamenti circa il possesso dei prescritti requisiti dichiarati in fase di procedura dall'O.E.;

ACCERTATO, ai sensi del c. 1, lett. a, punto 2, art. 9 del D.L. nr. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009 e, del c. 8, art. 183 del D. Lgs. 267/2001 e ss.mm.ii., che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO

- che è stato acquisito dal C.I.P.E. il codice **C.U.P: H24E21000960004**;
- che, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii. per la seguente procedura in data 28.09.2021 è stato richiesto ed attribuito dall'ANAC il seguente codice SMART CIG: **Z273339FF6**;
- che è stata verificata la regolarità contributiva della ditta fornitrice come da DURC online Numero Protocollo INAIL_28719760 Data richiesta 06/08/2021 Scadenza validità 04/12/2021;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali) e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e le successive integrazioni e modifiche con il D.Lgs. n. 126/2014 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n. 42” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Commissariale n.75/2016 e modificato con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n.27/2019;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione Commissariale n. 49/2012 e modificato con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 164/2019;

Verificata ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. nr. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente;

DETERMINA

- 1. DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2. DI PRENDERE ATTO** del riscontro all'invito alla contrattazione presentato dalla Ditta **“ADR COSTRUZIONI srls”** con sede a Nardò (Le) in Via XXIV Maggio s.n.c. (P. IVA: 05048270754) acquisito al Prot. n. 2535245 del 01/10/2021 (Assegnato dal sistema) con il quale detto O.E. ha espresso *“in via preliminare”* disponibilità formale all'accettazione dell'appalto di cui trattasi secondo le modalità e le condizioni stabilite dal RUP nella nota di invito a contrattare Prot. n. 2527870 del 29/09/2021 presentando, tuttavia, *“in via subordinata”* una controproposta formata da:

Per il cimitero di Collemeto:

- La sistemazione di tutti i vialetti interni al cimitero con risetta ghiaia e diserbante per l'erbacce;
- un ribasso del 12% (dodici per cento) sull'importo a base d'appalto di € 14.372,97, e, quindi, per il prezzo da tenere alla stipula del contratto pari a € 12.648,21, oltre € 400,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per **€ 13.048,21** oltre IVA al 10,00%, pari a € 1.304,82 e così per complessivi **€ 14.353,03**;

Per il cimitero di Noha:

- La realizzazione di ulteriori n. 8 loculi in prosecuzione degli altri in modo da completare l'intero blocco di loculi, ed inoltre l'esecuzione del marciapiede sottostante;
- un ribasso del 9% (nove per cento) sull'importo a base d'appalto di € 15.934,50, e, quindi, per il prezzo da tenere alla stipula del contratto pari a € 14.500,39, oltre € 492,53 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per **€ 14.992,92** oltre IVA al 10,00%, pari a € 1.499,29 e così per complessivi **€ 16.492,21**;

3. **DI ACCETTARE e APPROVARE** l'Offerta presentata dalla Ditta **ADR COSTRUZIONI srls** con sede a Nardò (Le) in Via XXIV Maggio s.n.c. (P. IVA: 05048270754) ritenendola, nell'interesse dell'Amm.ne Comunale, complessivamente congrua e meritevole di accettazione;
4. **DI AGGIUDICARE E AFFIDARE**, pertanto, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, l'appalto dei lavori di **"REALIZZAZIONE NUOVI LOCULI COMUNALI PRESSO I CIMITERI DI NOHA E COLLEMETO"**, alla ditta **"ADR COSTRUZIONI srls"** con sede a Nardò (Le) in Via XXIV Maggio s.n.c. (P. IVA: 05048270754) per l'importo complessivo offerto, da tenere alla stipula del contratto, di **€ 28.041,13** di cui € 892,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge del 10% pari ad € 2.804,11 per un totale di **€ 30.845,24**;
5. **DI PROVVEDERE** con successivo proprio atto, ai sensi e per gli effetti del comma 7 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, alla DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE dell'appalto di cui trattasi disposta con il superiore punto 4) previa verifica dei requisiti auto dichiarati dall'O.E. in fase di procedura di gara;
6. **DI IMPEGNARE, quindi**, definitivamente, in favore Ditta **"ADR COSTRUZIONI srls"** con sede a Nardò (Le) in Via XXIV Maggio s.n.c. (P. IVA: 05048270754), la complessiva somma di **€ 28.041,13** di cui € 892,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge del 10% pari ad € 2.804,11 per un totale di **€ 30.845,24**, sui capitoli di Peg del BdP 2021/2023 nel modo seguente:
 - **Capitolo** 12092001 "Acquisto e urbanizzazione aree cimiteriali - costruzione loculi;
 - **Cod. bilancio:** 12.09.2.02- Importo (IVA inclusa) **€ 30.845,24**;
 - **V Livello:** U.2.02.01.09.015 "Cimiteri";
7. **DI DARE ATTO:**
 - che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. Daniele Grappa quindi, di demandare allo stesso l'emanazione di tutti i consequenziali atti di competenza successivi all'approvazione del presente atto;
 - per ogni altra clausola contrattuale si farà riferimento alla lettera invito/negoziazione, al Capitolato Speciale d'Appalto/Contratto D'Appalto integranti il Progetto nonché, alle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al D. Lgs. nr. 50/2016 al D.M. 49/2018 ed alle parti in vigore del DPR nr. 207/2010;
 - che con l'accettazione del presente affidamento l'affidatario si assumerà, a pena nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti e commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo (giusto CIG: **Z273339FF6**);
 - che ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del citato D.L. 76/2020 si procederà prima della stipula del contratto, alla **"CONSEGNA DEI LAVORI SOTTO RISERVA DI LEGGE E IN VIA DI URGENZA"** di cui all'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'art. 80 del medesimo decreto legislativo;
 - che la presente determinazione va inserita nel fascicolo delle determinazioni tenute presso la Direzione **"TERRITORIO E QUALITÀ URBANA"**, Servizio Patrimonio e, più precisamente,

all'interno del fascicolo dell'opera di che trattasi contenente tutta la documentazione afferente alla gestione amministrativa e contabile dell'intervento;

- che la presente determinazione è esecutiva, dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all' art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
- 8. DI DISPORRE** che la presente determinazione verrà pubblicata nella sezione Amm.ne Trasparente del sito Istituzionale, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016;
- 9. DI DARE ATTO**, che in capo al Responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, dell'art 7 del D.P.R. 62/2013, della Legge n. 190/2012 e successivi provvedimenti attuativi (PNA/PTPC), della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
AI SENSI DELL'ART. 147 BIS E DELL'ART. 183 COMMA 7 DEL D. LGS. N. 267/2000**

VISTA LA DETERMINAZIONE N. 741 DEL 11/10/2021 DIREZIONE TERRITORIO E QUALITA' URBANASERVIZIO OPERE PUBBLICHE,

ATTESTA

LA REGOLARITÀ CONTABILE, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLO INTERNI, NONCHÉ LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, DEL D. LGS. N.267/2000

ANNOTAZIONI:

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione	Capitolo	Esercizio	
2.02.01.09.015		12.09	12092001	2021	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
453	N. 2572	€ 30.845,24	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

ADR COSTRUZIONI SRLS

Codice Fiscale: **05048270754** - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

TRATTATIVA DIRETTA CON NEGOZIAZIONE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA "TUTTOGARE" FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVILOCULI COMUNALI PRESSO I CIMITERINELLE FRAZIONI DI NOHA E COLLEMETO"- DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE-

DATA 13/10/2021

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario

PATERA ANTONIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro N. **3621**

Il sottoscritto Messo Comunale, attesta che la presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio On Line:

dal giorno 20/10/2021 e vi rimarrà per 15 giorni.

Dalla Sede Municipale, addì 20/10/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
(FIORITA MARIA ROSARIA)