



# CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE



**REG. GEN. DETERMINAZIONI N. 283 DEL 17/02/2023**

**- DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICI -  
SERVIZIO MANUTENZIONI -PUBBLICA ILLUMINAZIONE-SERVIZI CIMITERIALI**

**Determinazione n. 89 del 13/02/2023**

**OGGETTO: SERVIZIO PER LA REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE E VOLTURA CATASTALE IN FAVORE DELL'ENTE – ELENCO IMMOBILI DI CUI AL "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2022/2024" – LIQUIDAZIONE FATTURA CIG: Z0E38AFE8A**

Il responsabile del procedimento attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che la proposta di provvedimento dallo stesso predisposta ai fini dell'adozione dell'atto finale è conforme alle risultanze istruttorie. Attesta, inoltre, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per cui è fatto obbligo espresso di astenersi e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza, approvato dall'Ente.

Data 13/02/2023

Il Responsabile del procedimento  
SERAFINO NICOLA

**REGOLARITÀ TECNICA AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N.267/2000**

VISTA LA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 89 DEL 13/02/2023 DEL SERVIZIO SERVIZIO MANUTENZIONI - PUBBLICA ILLUMINAZIONE-SERVIZI CIMITERIALI, SI ATTESTA LA REGOLARITÀ TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI.

Data 16/02/2023

**Il Dirigente/Responsabile**  
VERONA ROCCO ALESSANDRO



## LA P.O.

Vista la Determinazione Dirigenziale della DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICI n. 68 del 03.02.2023 (R.G. n. 165 del 03.02.2023) con la quale è stata affidata all' Ing. Rocco Alessandro con decorrenza dal mese di febbraio 2023 e, sino alla scadenza della convenzione con il Comune di Nardò (dicembre 2023) salvo rinnovo, l'incarico di Posizione Organizzativa "Opere pubbliche, Demanio e Urbanizzazioni - Mobilità urbana e Trasporti, Manutenzioni - Pubblica Illuminazione - Servizi cimiteriali", istituita ed individuata con deliberazione di G.C. n. 36/2023;

Vista la Determinazione Dirigenziale della DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICI n. 68 del 03.02.2023 (R.G. n. 165 del 03.02.2023) con la quale è stata affidata all' Ing. Rocco Alessandro con decorrenza dal mese di febbraio 2023, sino alla scadenza della convenzione con il Comune di Nardò (dicembre 2023) salvo rinnovo l'incarico ad interim di Posizione Organizzativa "Patrimonio –Ambiente e Verde – Arredo Urbano", istituita ed individuata con deliberazione di G.C. n. 36/2023, attribuendone la relativa titolarità;

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'Interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 (in GU n.295 del 19/12/2022) con il quale è stato disposto il differimento al 31 marzo 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali e, conseguentemente, autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio sino alla predetta data, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 1, comma 775, della Legge 29.12.2022 n. 197 (in GU n. 303 del 29.12.2022), il quale prevede che "In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023";

Visto il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 23.11.2021, ed i successivi aggiornamenti approvati con le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 12 del 30/05/2022 e n. 43 del 21/11/2022;

Visto il bilancio di previsione finanziario del triennio 2022/2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30/05/2021 (art. 151 – 174 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10 – 11 del d.lgs. n. 118/2011);

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio provvisorio 2023, approvato con deliberazione di G.C. n. 01 del 04/01/2022;

Visti gli artt. 107 e 109, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (TUEL);

Richiamato l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000 e le regole della gestione nel corso dell'esercizio provvisorio;

### **Premesso:**

Che con Determinazione del Dirigente della Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici - Servizio Patrimonio n. R.G. 1816 del 22.11.2022 (DT-831-2022) è stato affidato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., per i motivi che qui si intendono integralmente riportati, il servizio per la registrazione, trascrizione e voltura catastale in favore dell'Ente – Elenco immobili di cui al “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022/2024” approvato e, con precisione, di quelli restituiti nell'All. A di cui alla D.D. nr. 1785 de 14.11.2022, allo Studio Ipotecario Silvio Antonaci corrente in 73100 Lecce (LE) alla Via Giammatteo, nr. 36 - P.I. 00468390752 - per l'importo omnicomprensivo di € 4.470,00 inclusa IVA e spese;

Che con il medesimo atto determinativo è stata impegnata la relativa somma, nel modo seguente:

Capitolo 1061014 – Compensi professionali

Cod. bilancio 01.06.1.03 - Importo (IVA inclusa) € 4.470,00;

V Livello U.1.03.02.11.999 – Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

**Considerato:**

Che il servizio è stato correttamente eseguito come da certificazione agli atti della Direzione;

Che lo Studio Ipotecario Silvio Antonaci corrente in Lecce alla Via Giammatteo n. 36 – P.I. 00468390752 – per il suddetto servizio ha trasmesso fattura n. 518 del 30.12.2022 (acquisita al prot. n. 4711 del 27.01.2023) dell'importo di € 4.373,00 inclusa IVA e spese;

Ritenuto di dover procedere al pagamento della fattura n. 518 del 30.12.2022 (acquisita al prot. n. 4711 del 27.01.2023) dell'importo di € 4.373,00 inclusa IVA e spese;

Che è stata verificata la regolarità contributiva dello Studio Ipotecario Silvio Antonaci con sede in Lecce alla Via Giammatteo n. 36 – P.I. 00468390752 – come risulta da DURC agli atti della Direzione Territorio e Qualità Urbana prot. INAIL\_35746274 del 28.11.2022 con validità al 28.03.2023, emesso per conto degli Enti previdenziali;

Che alla seguente procedura è stato assegnato dalla A.NA.C. il seguente codice CIG Z0E38AFE8A;

Tutto ciò premesso:

**Verificata** la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

**D E T E R M I N A**

- 1) **DI DARE ATTO** che con Determinazione del Dirigente della Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici - Servizio Patrimonio n. R.G. 1816 del 22.11.2022 (DT-831-2022) è stato affidato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i., il servizio per la registrazione, trascrizione e voltura catastale in favore dell'Ente – Elenco immobili di cui al “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2022/2024” approvato e, con precisione, di quelli restituiti nell'All. A di cui alla D.D. nr. 1785 de 14.11.2022, allo Studio Ipotecario Silvio Antonaci corrente in 73100 Lecce (LE) alla Via Giammatteo, nr. 36 - P.I. 00468390752 - per l'importo omnicomprensivo di € 4.470,00 inclusa IVA e spese;

- 2) DI DARE ATTO che il servizio è stato correttamente eseguito come da certificazione agli atti della Direzione;
- 3) DI DARE ATTO che lo Studio Ipotecario Silvio Antonaci corrente in Lecce alla Via Giammatteo n. 36 – P.I. 00468390752 – per il suddetto servizio ha trasmesso fattura n. 518 del 30.12.2022 (acquisita al prot. n. 4711 del 27.01.2023) dell'importo di € 4.373,00 inclusa IVA e spese;
- 4) DI DARE ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva dello Studio Ipotecario Silvio Antonaci, come risulta dal DURC emesso dall'INAIL\_35746274 del 28.11.2022 con validità al 28.03.2023, emesso per conto degli Enti previdenziali;
- 5) DI DARE ATTO che la somma occorrente per il pagamento della suddetta fattura, pari ad € 4.373,00 trova adeguata copertura finanziaria nel modo seguente:

Capitolo 1061014 – Compensi professionali

Cod. bilancio 01.06.1.03 - Importo (IVA inclusa) € 4.373,00;

V Livello U.1.03.02.11.999 – Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

Disponibili per effetto della citata Determinazione del Dirigente della Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici - Servizio Patrimonio n. R.G. 1816 del 22.11.2022 (DT-831-2022);

- 6) DI EMETTERE MANDATO di pagamento dell'importo di € 4.373,00 (inclusa IVA) intestato a: Studio Ipotecario Silvio Antonaci corrente in Lecce alla Via Giammatteo n. 36 – P. I. 00468390752 – mediante bonifico bancario presso il c/c dedicato agli atti dell'Ufficio – cod. CIG [Z0E38AFE8A];
- 7) DI DARE ATTO, infine, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e della L. 190/2012 e successivi provvedimenti attuativi (PNA/PTPC), della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;
- 8) DI DISPORRE la pubblicazione dei dati relativi all'affidamento di cui al presente atto nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013.
- 9) DI DISPORRE il pagamento della suddetta fattura elettronica entro il 27.02.2023.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE  
AI SENSI DELL'ART. 147 BIS E DELL'ART. 183 COMMA 7 DEL D. LGS. N. 267/2000**

VISTA LA DETERMINAZIONE N. 89 DEL 13/02/2023 DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICISERVIZIO MANUTENZIONI -PUBBLICA ILLUMINAZIONE-SERVIZI CIMITERIALI,

ATTESTA

LA REGOLARITÀ CONTABILE, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLO INTERNI, NONCHÉ LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, DEL D. LGS. N.267/2000

ANNOTAZIONI:

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.11.999		1.6		1061014		2022	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
0	N. 3016	€ 4.470,00	Impegno collegato	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

**ANTONACI SILVIO**

Codice Fiscale: **NTNSLV55A26C448Q** - P.Iva: **00468390752**

Descrizione Impegni Assunti

**Liquidazione fattura n. 518/22**

**LIQUIDAZIONI**

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.11.999		1.6		1061014		2023	
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione		
N. 3016	€ 4.470,00	N. 0	€ 0,00	N. 624	€ 4.373,00		

Descrizione Creditore

**ANTONACI SILVIO**

Descrizione Impegni Assunti

**Liquidazione fattura n. 518/22**

DATA 17/02/2023

**Il Dirigente/Responsabile**

PATERA ANTONIO



## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro N. **545**

Il sottoscritto Messo Comunale, attesta che la presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio On Line:

**dal giorno 21/02/2023 e vi rimarrà per 15 giorni.**

*Dalla Sede Municipale, addì 21/02/2023*

Il Responsabile della Pubblicazione  
(LEONARDO CARMINE LUIGI)