



# CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE



**REG. GEN. DETERMINAZIONI N. 659 DEL 15/04/2024**

**- DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICI -  
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

**Determinazione n. 251 del 12/04/2024**

**OGGETTO: RIMBORSO SOMME SOSTENUTE PER IMMOBILE VIA LA SPEZIA N. 13 NELLA FRAZIONE DI COLLEMETO**

Il responsabile del procedimento attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che la proposta di provvedimento dallo stesso predisposta ai fini dell'adozione dell'atto finale è conforme alle risultanze istruttorie. Attesta, inoltre, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per cui è fatto obbligo espresso di astenersi e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza, approvato dall'Ente.

Data 12/04/2024

Il Responsabile del procedimento  
VERONA ROCCO ALESSANDRO

## **REGOLARITÀ TECNICA AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N.267/2000**

VISTA LA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 251 DEL 12/04/2024 DEL SERVIZIO SERVIZIO OPERE PUBBLICHE, SI ATTESTA LA REGOLARITÀ TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI.

Data 15/04/2024

**Il Dirigente/Responsabile**  
VERONA ROCCO ALESSANDRO

## IL FUNZIONARIO INCARICATO DI E.Q.

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 65 del 01.12.2022 con il quale, per la durata di anni due, è stato conferito al Segretario Generale dott.ssa Consuelo TARTARO l'incarico di reggenza e dirigenza della DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICI e affidata la responsabilità e la direzione dei Servizi ivi indicati, nonché delle Sezioni che ne costituiscono articolazione, ai fini dell'espletamento delle funzioni proprie della Direzione ai fini del raggiungimento degli obiettivi di gestione e di risultato affidati in sede di PEG/PDO/PDP ed in ogni altro atto di indirizzo e programmazione strategica ed operativa dell'ente, unitamente al potere di assumere gli atti in conformità alle vigenti disposizioni di legge;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale della Direzione Affari Generali e Avvocatura – Servizio Risorse Umane e Organizzazione n. 252 del 04.12.2023 (R.G. n. 2187 del 04.12.2023) con la quale è stato prorogato, all'Ing. Rocco Alessandro Verona, la P.O. dell'Area "Opere pubbliche, Demanio e Urbanizzazioni - Mobilità urbana e Trasporti, Manutenzioni - Pubblica Illuminazione - Servizi cimiteriali" e la P.O. dell'Area "Patrimonio – Ambiente e Verde – Arredo Urbano", istituite ed individuate con deliberazione di G.C. n. 36/2023;

Visto il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 29.11.2023, ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000, e la relativa nota di aggiornamento, approvata con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 28.12.2023;

Visto il bilancio di previsione finanziario del triennio 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 28.12.2023 (art. 151 e 174 del D.Lgs. n. 267/2000; art. 10 e 11 del D.Lgs. n. 118/2011);

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2024/2026, approvato con deliberazione di G.C. n. 3 del 4 gennaio 2024;

Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 371/2023;

Visti gli artt. 107 e 109, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

### **Premesso:**

Che con D.G.C. n. 187 del 28.04.2023 è stato approvato il progetto definitivo (aggiornato) per l'intervento di "ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA SECONDARIA/INFANZIA VIA BIELLA - 1° POLO (COLLEMETO)";

Che con Determinazione R.G. n. 1031 del 20.06.2023 è stato aggiudicato l'appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva – CSP e l'esecuzione dei lavori di "ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA SECONDARIA/INFANZIA VIA BIELLA - 1° POLO (COLLEMETO)";

che con Delibera di G.C. n. 289 del 28/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo con il Q.E. (ivi indicato) per l'intervento di "ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA SECONDARIA/INFANZIA VIA BIELLA - 1° POLO (COLLEMETO)"

Che con deliberazione di G.C. n. 310 del 11/08/2023 veniva disposto, tra l'altro, *"che la classe di Scuola dell'Infanzia di Via Biella (Collemeto) potrà essere allocata presso la Scuola Primaria in Piazza Italia (Collemeto) mentre le due classi della Scuola Secondaria di Via Biella (Collemeto) potranno essere allocate presso idoneo immobile da acquisire in locazione da privati, comunque nella Frazione di Collemeto"*, demandando alla Direzione Programmazione Strategica e Lavori

Pubblici, l'adozione degli atti idonei e necessari alle operazioni di trasferimento di persone e cose dagli Istituti Scolastici oggetto della ristrutturazione con tutti gli adempimenti tecnici prodromici e consequenziali;

Che in data 01/09/2023 questo Ente ha sottoscritto Convenzione, per la durata di anni 1 a far data dal 1 Settembre 2023, con il Sig. Simone Vantaggiato – C.F. VNTSMN73M14D862L – per la locazione dell'immobile sito in Via La Spezia n. 13, di mq 150, riportato nel Catasto Urbano di Galatina al foglio 16 particella 470 sub 5;

Che con la suddetta Convenzione (Art. 4) è stato stabilito in € 3.000,00 (Euro Tremila/00) il canone di locazione da corrispondere trimestralmente in anticipo, mediante bonifico bancario sul c/c bancario Codice Iban \***IT28A0306979624000000258662**\* presso Banca Intesa sede in Cutrofiano intestato al locatore;

Che all'art. 12 della citata Convenzione, inoltre, è stato stabilito: *“sono a carico del conduttore i costi per le utenze (acqua, fogna, luce, telefono, rete internet, contributo per tassa rifiuti, etc.), nelle more dell'espletamento delle volturazioni e/o eventuali attivazioni di nuove utenze, il locatore si rende disponibile a far utilizzare le proprie utenze (già attive) al quale verranno rimborsati (bimestralmente a partire dal mese di Settembre 2023) i costi sostenuti a netto del canone di locazione”*;

Che il sig. Simone Vantaggiato ha trasmesso per vie brevi le seguenti fatture:

Fattura AQP Spa n. 00124000454403 del 13.02.2024 dell'importo di € 121,81 inclusa IVA del 10% – Periodo dal 19/10/2023 al 01/02/2024 – Acconto;

Che la somma occorrente per il pagamento della suddetta fattura è già disponibile sul cap PEG del corrente bilancio di previsione finanziario 2024/2026 nel modo seguente:

**Capitolo** 4021018 “Utenze e canoni scuole medie inferiori”

**Cod. bilancio** 04.02.1.03 – **Importo € 121,81**

**V livello** V liv. 1.03.02.05.005 – Acqua

Fattura Enel Energia Spa 4374835379 del 08.10.2023 dell'importo di € 295,73 – Periodo Agosto-Settembre 2023 – liquidata con bonifico bancario in data 02.11.2023 giusta attestazione, agli atti dell'ufficio;

Fattura Enel Energia Spa 4398015012 del 11.12.2023 dell'importo di € 364,67 – Periodo Ottobre-Novembre 2023 – liquidata con bonifico bancario in data 10.01.2023 giusta attestazione, agli atti dell'ufficio;

Fattura Enel Energia Spa 5000297887 del 08.01.2024 dell'importo di € 185,80 – Periodo Dicembre 2023 – liquidata con bonifico bancario in data 26.01.2024 giusta attestazione, agli atti dell'ufficio;

Che la somma occorrente per il pagamento delle suddette fatture è già disponibile sul cap PEG del corrente bilancio di previsione finanziario 2024/2026 nel modo seguente:

**Capitolo** 4021018 “Utenze e canoni scuole medie inferiori”

**Cod. bilancio** 04.02.1.03 – **Importo € 846,20**

**V livello** V liv. 1.03.02.05.004 – Energia

Fattura Vodafone Italia Spa TF30194566 del 06.09.2023 dell'importo di € 53,78 – Periodo 03 Luglio 2023-02 Settembre 2023;

Fattura Vodafone Italia Spa TF30643878 del 09.11.2023 dell'importo di € 53,78 – Periodo 03 Settembre 2023-02 Novembre 2023;

Fattura Vodafone Italia Spa TF40074724 del 06.01.2024 dell'importo di € 53,78 – Periodo 03 Novembre 2023-02 Gennaio 2024;

Che la somma occorrente per il pagamento delle suddette fatture è già disponibile sul cap PEG del corrente bilancio di previsione finanziario 2024/2026 nel modo seguente:

**Capitolo** 4021018 “Utenze e canoni scuole medie inferiori”

**Cod. bilancio** 04.02.1.03 – **Importo € 161,34**

**V livello** V liv. 1.03.02.05.001 – Telefonia

Che pertanto occorre procedere al rimborso nei confronti del sig. Simone Vantaggiato delle suddette utenze;

**Ritenuto:**

di dover procedere al rimborso nei confronti del Sig. Simone Vantaggiato con sede in Via La Spezia n. 9 – C.F. VNTSMN73M14D862L – della somma di € 1.129,35 inclusa IVA relative al pagamento delle fatture per utenze di consumo acqua, energia elettrica e linea telefonica presso l'immobile di Via La Spezia n. 13 per uso Scuola Primaria di Secondo Grado (Scuola Media) giusta Convenzione sottoscritta tra questo Ente e il suddetto sig. Simone Vantaggiato in data 01/09/2023;

Che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) – punto 2, D. L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009 e art. 183, comma 8 del D. L.gs 267/2000);

Tutto ciò premesso;

**Verificata** la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

**DETERMINA**

1. DI DARE ATTO che con Determinazione R.G. n. 1031 del 20.06.2023 è stato aggiudicato l'appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva – CSP e l'esecuzione dei lavori di “ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA SECONDARIA/INFANZIA VIA BIELLA - 1° POLO (COLLEMETO)”;
2. DI DARE ATTO che con Delibera di G.C. n. 289 del 28/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo con il Q.E. (ivi indicato) per l'intervento di “ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA SECONDARIA/INFANZIA VIA BIELLA - 1° POLO (COLLEMETO)”
3. DI DARE ATTO che con deliberazione di G.C. n. 310 del 11/08/2023 veniva disposto, tra l'altro, *“che la classe di Scuola dell'Infanzia di Via Biella (Collemeto) potrà essere allocata presso la Scuola Primaria in Piazza Italia (Collemeto) mentre le due classi della Scuola Secondaria di Via Biella (Collemeto) potranno essere allocate presso idoneo immobile da acquisire in locazione da privati, comunque nella Frazione di Collemeto”*, demandando alla Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici, l'adozione degli atti idonei e necessari alle operazioni di trasferimento di persone e cose dagli Istituti Scolastici oggetto della ristrutturazione con tutti gli adempimenti tecnici prodromici e consequenziali;

4. DI DARE ATTO Che in data 01/09/2023 questo Ente ha sottoscritto Convenzione, per la durata di anni 1 a far data dal 1 Settembre 2023, con il Sig. Simone Vantaggiato – C.F. VNTSMN73M14D862L – per la locazione dell’immobile sito in Via La Spezia n. 13, di mq 150, riportato nel Catasto Urbano di Galatina al foglio 16 particella 470 sub 5;
5. DI DARE ATTO che con la suddetta Convenzione (Art. 4) è stato stabilito in € 3.000,00 (Euro Tremila/00) il canone di locazione da corrispondere trimestralmente in anticipo, mediante bonifico bancario sul c/c bancario Codice Iban **\*IT28A0306979624000000258662\*** presso Banca Intesa sede in Cutrofiano intestato al locatore;
6. DI DARE ATTO che all’art. 12 della citata Convenzione, inoltre, è stato stabilito: *“sono a carico del conduttore i costi per le utenze (acqua, fogna, luce, telefono, rete internet, contributo per tassa rifiuti, etc.), nelle more dell’espletamento delle volturazioni e/o eventuali attivazioni di nuove utenze, il locatore si rende disponibile a far utilizzare le proprie utenze (già attive) al quale verranno rimborsati (bimestralmente a partire dal mese di Settembre 2023) i costi sostenuti a netto del canone di locazione”*;
7. DI DARE ATTO che il sig. Simone Vantaggiato con sede in Via La Spezia n. 9 – C.F. VNTSMN73M14D862L – ha trasmesso per vie brevi le seguenti fatture:  
Fattura AQP Spa n. 00124000454403 del 13.02.2024 dell’importo di € 121,81 – Periodo dal 19/10/2023 al 01/02/2024 – Acconto;  
Fattura Enel Energia Spa 4374835379 del 08.10.2023 dell’importo di € 295,73 – Periodo Agosto-Settembre 2023 – liquidata con bonifico bancario in data 02.11.2023 giusta attestazione, agli atti dell’ufficio;  
Fattura Enel Energia Spa 4398015012 del 11.12.2023 dell’importo di € 364,67 – Periodo Ottobre-Novembre 2023 – liquidata con bonifico bancario in data 10.01.2023 giusta attestazione, agli atti dell’ufficio;  
Fattura Enel Energia Spa 5000297887 del 08.01.2024 dell’importo di € 185,80 – Periodo Dicembre 2023 – liquidata con bonifico bancario in data 26.01.2024 giusta attestazione, agli atti dell’ufficio;  
Fattura Vodafone Italia Spa TF30194566 del 06.09.2023 dell’importo di € 53,78 – Periodo 03 Luglio 2023-02 Settembre 2023;  
Fattura Vodafone Italia Spa TF30643878 del 09.11.2023 dell’importo di € 53,78 – Periodo 03 Settembre 2023-02 Novembre 2023;  
Fattura Vodafone Italia Spa TF40074724 del 06.01.2024 dell’importo di € 53,78 – Periodo 03 Novembre 2023-02 Gennaio 2024;
8. Conseguentemente, per le motivazioni espresse in premessa e per quanto ai precedenti punti, procedere al rimborso nei confronti del Sig. Simone Vantaggiato con sede in Via La Spezia n. 9 – C.F. VNTSMN73M14D862L – della somma di € 1.129,35 relativa al pagamento delle fatture per utenze di consumo acqua, energia elettrica e linea telefonica presso l’immobile di Via La Spezia n. 13 per uso Scuola Primaria di Secondo Grado (Scuola Media) giusta Convenzione sottoscritta tra questo Ente e il suddetto sig. Simone Vantaggiato in data 01/09/2023;
9. DI IMPUTARE l’importo della fattura AQP Spa dell’importo di € 121,81 e relativa al consumo di acqua sul seguente capitolo di PEG del corrente bilancio di previsione finanziario 2024/2026 nel modo seguente:

**Capitolo** 4021018 “Utenze e canoni scuole medie inferiori”

**Cod. bilancio** 04.02.1.03 – **Importo € 121,81**

**V livello** V liv. 1.03.02.05.005 – Acqua

al fine di provvedere al pagamento della spesa di cui in premessa;

10. DI IMPUTARE l'importo delle fatture relative al consumo di energia elettrica sul seguente capitolo di PEG del corrente bilancio di previsione finanziario 2024/2026 nel modo seguente:

**Capitolo** 4021018 “Utenze e canoni scuole medie inferiori”

**Cod. bilancio** 04.02.1.03 – **Importo € 846,20**

**V livello** V liv. 1.03.02.05.004 – Energia

al fine di provvedere al pagamento delle spese di cui in premessa;

11. DI IMPUTARE l'importo delle fatture relative al consumo di telefonia sul seguente capitolo di PEG del corrente bilancio di previsione finanziario 2024/2026 nel modo seguente:

**Capitolo** 4021018 “Utenze e canoni scuole medie inferiori”

**Cod. bilancio** 04.02.1.03 – **Importo € 161,34**

**V livello** V liv. 1.03.02.05.001 – Telefonia

al fine di provvedere al pagamento delle spese di cui in premessa;

12. DI EMETTERE MANDATO di pagamento dell'importo di € 1.129,35 intestato a: Simone Vantaggiato nato a Galatina il 14/08/1973 e domiciliato in Collemeto – Frazione di Galatina – in Via La Spezia n. 9 – C.F. VNTSMN73M14D862L – mediante bonifico bancario presso Banca Intesa San Paolo – Sede di Cutrofiano Codice Iban \*IT28A0306979624000000258662\* intestato al medesimo;

13. DI ATTESTARE che l'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento ed il programma dei conseguenti pagamenti sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) – punto 2, D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009 e art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000);

14. DI DARE ATTO, infine, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e della Legge n. 190/2012 e successivi provvedimenti attuativi (PNA/PTPC), della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;

15. DI DISPORRE la pubblicazione dei dati relativi all'affidamento di cui al presente atto nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione Bandi di gara e contratti, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

16. DI DISPORRE il pagamento della suddetta somma entro il corrente esercizio finanziario.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
**AI SENSI DELL'ART. 147 BIS E DELL'ART. 183 COMMA 7 DEL D. LGS. N. 267/2000**

VISTA LA DETERMINAZIONE N. 251 DEL 12/04/2024 DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICISERVIZIO OPERE PUBBLICHE,

ATTESTA

LA REGOLARITÀ CONTABILE, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLO INTERNI, NONCHÉ LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, DEL D. LGS. N.267/2000

ANNOTAZIONI:

DATA 15/04/2024

**Il Dirigente/Responsabile**

PATERA ANTONIO

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro N. **1158**

Il sottoscritto Messo Comunale, attesta che la presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio On Line:

**dal giorno 24/04/2024 e vi rimarrà per 15 giorni.**

*Dalla Sede Municipale, addì 24/04/2024*

Il Responsabile della Pubblicazione  
(LEONARDO CARMINE LUIGI)